



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 42 del 09/03/2026

PROPOSTA N. 389 del 09/03/2026

OGGETTO: LAVORI DI “SISTEMAZIONE VIA PETRARCA, VIA QUERCETO, VIA FAIOLO” -
PRESA D’ATTO VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE - CUP
J31B24000440004 CIG B9CAD917BC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 3 del 07.01.2026 prot. 296, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 5 del 13.01.2026, Reg.Gen. n. 39 del 13.01.2026, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 27.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione 2026-28;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 27.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2026-28;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 166 del 11.09.2024, Reg. Gen. n. 1029 in pari data, è approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal RUP ai sensi del D.Lgs n. 36/2023 - artt. 37, 41 e Allegato I.7 – art. 3;
- con determina n. 180 del 02.10.2024, Reg. Gen. n. 1117 del 03.10.2024, sono affidati all'ing. Porfiri Luciano i servizi tecnici di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica-esecutiva, DL, contabilità e misura, Sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione e C.R.E.;
- Con Determina n. 187 del 03.10.2024, Reg. Gen. n. 1125 in pari data, sono affidati al Geom. Giammarino Patrizio i servizi tecnici di rilievo e frazionamento aree per i lavori di “Sistemazione via Petrarca, via Querceto, via Faiolo”;
- Con Determina n. 13 del 24.01.2025, Reg. Gen. n. 120 del 27.01.2025, sono affidati all'archeologa Martina Di Carlo i servizi tecnici per la Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (VPIA);
- Con nota prot. SABAP 3488 del 28.03.2025, assunta al protocollo dell'Ente al n. 8928 del 31.03.2025, la Soprintendente della Direzione Generale di Archeologia ha autorizzato la realizzazione dei lavori a condizione che *“tutti i lavori di scavo e demolizione siano seguiti da archeologi qualificati sotto la direzione scientifica della Scrivente”*;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 22.04.2025 è approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in Variante al P.R.G., apposto il Vincolo Preordinato all'Esproprio, e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- Con Determina n. 86 del 04.06.2025, R.G. 662/2025, si è conclusa la Conferenza dei Servizi indetta con prot. 10483 del 14.04.2025;
- Con determina del Servizio 4° n. 29 del 03.06.2025, Reg.Gen. 654 in pari data, è rilasciata l'Autorizzazione con prescrizioni, ai sensi del R.D. 3267/1923 e della L.R. 3/2014, ai fini del Vincolo Idrogeologico;
- Con nota prot. 16409 del 10.06.2025 è acquisito il parere favorevole della Provincia di Pescara di conformità al P.T.P.;

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 30.07.2025 è definitivamente approvata la Variante puntuale al P.R.G.;
- Con Avviso pubblicato sul BURA Ordinario n. 40 del 08.10.2025 è data notizia dell'avvenuta approvazione della variante puntuale al P.R.G.;

DATO ATTO CHE:

- Con note prot. 5213 del 20.02.2025 è avviato il procedimento per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nei confronti degli espropriandi, ai sensi dell'art. 11, D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- Con note prot. 10508, 10543, 10545, 10558 e 10574 del 14 e 15.04.2025 è avvenuta la comunicazione dell'avvio del procedimento per dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.
- Con note prot. 30325 del 04.11.2025 è comunicata agli interessati l'avvenuta approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai fini della dichiarazione di pubblica utilità (ex art. 17 DPR 327/2001) e la determinazione dell'indennità di espropriazione/ costituzione servitù permanente (ex art. 20 DPR 327/2001);
- Con Determina n. 26 del 17.02.2026, Reg. Gen. n. 250 in pari data, è disposto il deposito delle somme presso il M.E.F. de L'Aquila per coloro che non hanno condiviso l'indennità, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- Con prot. 7471, 7472, 7474, 7476, 7477, 7478 e 7479 del 06.03.2026, il M.E.F. ha comunicato l'apertura dei depositi;

RICHIAMATI:

- L'Attestazione di Validazione, corredata del Rapporto finale di verifica del 07.11.2025, con il quale è validato il progetto esecutivo da porre a base di gara, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;
- La Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 14.11.2025 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Sistemazione Via Petrarca, Via Querceto, Via Faiolo" - CUP J31B24000440004, redatto dall'Ing. Luciano Porfiri, composto dai seguenti elaborati progettuali:

- o Capitolato Speciale d'Appalto;
 - o Computo dell'incidenza della sicurezza;
 - o Quadro incidenza manodopera;
 - o Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - o Relazione gestione delle materie;
 - o Computo Metrico Estimativo – Via Faiolo;
 - o Computo Metrico Estimativo – Via Petrarca;
 - o Computo Metrico Estimativo – Via Querceto;
 - o Computo Metrico Sicurezza;
 - o Elenco prezzi unitari;
 - o Piano Particellare di Esproprio;
 - o Tav. 1 – Via Petrarca;
 - o Tav. 2 – Via Petrarca;
 - o Tav. 3 – Via Petrarca;
 - o Tav. 4 – Via Petrarca;
 - o Tav. 5 – Via Querceto;
 - o Tav. 6 – Via Querceto;
 - o Tav. 7 – Via Querceto;
 - o Tav. 8 – Via Querceto;
 - o Tav. 9 – Via Querceto;
 - o Tav. 10 – Via Faiolo;
 - o Tav. 11 – Via Faiolo;
 - o Tav. 12 – Via Faiolo;
 - o Tav. 13 – Via Faiolo;
 - o Tav. 14 – Via Faiolo;
 - o Tav. 15: Interferenze;
 - o Quadro Economico;
 - o Dichiarazioni del progettista;
- con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI E SICUREZZA		
Via PETRARCA	192.047,59	
Via QUERCETO	47.984,45	
Via FAIOLO	58.690,24	
Somma lavori	298.722,28	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	7.099,93	
totale	305.822,21	305.822,21
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. (10%)	30.582,22	
Spese tecniche progettazione, d.l., sicurezza ecc...	38.472,73	
Cassa Ingg. su spese tecniche progettazione, d.l., sicurezza ecc...	1.538,91	
I.V.A. (22%)	8.802,56	
Spese tecniche frazionamento e rilievi	4.760,00	
Cassa su spese tecniche fraz. e rilievi	238,00	
Contributo ANAC	250,00	
Spostamento interferenze (pali e linee elettr., attacco bonifica ecc..)	5.860,00	
incentivi RUP 2% (art. 45 co. 3 Dlgs 36/2023)	4.893,16	
incentivi RUP 2% (art. 45 co. 5 Dlgs 36/2023)	917,47	
Espropri	70.117,29	
Trasferimenti e atti notarili	12.108,67	
Imprevisti	15.636,78	
totale	194.177,79	194.177,79
TOTALE GENERALE		500.000,00

- La Determina 205 del 23.12.2025, Reg. Gen. n. 1652 in pari data, di indizione di gara mediante procedura Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con inversione procedimentale con il criterio del minor prezzo, ex art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Sistemazione Via Petrarca, Via Querceto, Via Faiolo", dell'importo di progetto di € 305.822,21 oltre IVA nella misura di legge;
- La determina n. 13 del 29.01.2026, Reg. Gen. n. 129 in pari data, di nomina Seggo di Gara Monocratico;

RILEVATO che, a seguito dell'avvio della procedura di gara su piattaforma telematica ASMECOMM in data 23.12.2025, ID gara n. 89533, giusto Bando e Disciplinare di Gara del 23.12.2025 prot. 35265, venivano fissati i seguenti termini:

- Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 26.01.2026, ore 18,00;
- Seduta pubblica apertura buste: 29.01.2026, ore 10,00;

VISTO:

- il verbale n. 1 del 29.01.2026, con il quale l'Autorità Monocratica, in seduta pubblica, in virtù dell'inversione procedimentale, ha proceduto:
 - o all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche;
 - o alla formazione della graduatoria provvisoria;
 - o alla verifica della documentazione amministrativa dei primi 3 concorrenti ai sensi dell'art. 22 del Bando e Disciplinare di Gara;
 - o attivazione contestuale dell'istituto del soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:
 - Bucco Costruzioni S.r.l.;
 - VE.MA. Srlu;
 stabilendo il termine per la ricezione documentazione ai fini della regolarizzazione della documentazione al 07.02.2026, ore 18,00;

- L'Avviso inviato a tutti gli operatori economici del 30.01.2026, di convocazione ripresa lavori in seduta pubblica il giorno 10.02.2026 ore 10.00;
- Il verbale n. 2 del 10.02.2026 con il quale l'Autorità Monocratica, in seduta pubblica, ha proceduto:
 - o All'apertura e verifica delle buste virtuali caricate a sistema per soccorso istruttorio;
 - o A dichiarare l'ammissione degli operatori economici alla fase successiva di gara;
 - o A confermare e consolidare la graduatoria con proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore primo classificato;

RICHIAMATI i verbali allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- 🕒 n. 1 del 29.01.2026;
- 🕒 n. 2 del 10.02.2026, contenente la proposta di aggiudicazione in favore della ditta Bucco Costruzioni S.r.l.;

VISTA la proposta di aggiudicazione dell'appalto nei confronti della Soc. Bucco Costruzioni Srl P.IVA 02202050692, che ha offerto un ribasso del 24,115% pari ad € 226.685,40, compresi € 33.225,19 per costo della manodopera soggetto a ribasso, oltre € 7.099,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 233.785,33, oltre iva come per legge;

DATO ATTO che:

- il Rup ha avviato la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali necessari nei confronti dei soggetti interessati di cui agli artt. 94, 95, e seguenti del D.Lgs 36/2023, sulla piattaforma ANAC FVOE, documentazione in atti;
- ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs.36/2023 *"L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;
- in atti risulta che le verifiche effettuate sul primo e secondo classificato hanno avuto riscontro positivo talché è possibile procedere con l'aggiudicazione immediatamente efficace a termine dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs 36/2023 nei confronti del primo classificato

RITENUTO per tutto quanto sopra:

- dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione con formale aggiudicazione dell'appalto di che trattasi;
- di rimodulare il QTE dell'intervento in virtù del ribasso offerto dall'operatore economico Bucco Costruzioni S.r.l, come segue:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI E SICUREZZA		
Via PETRARCA	192.047,59	
Via QUERCETO	47.984,45	
Via FAIOLO	58.690,24	
Somma lavori	298.722,28	
Ribasso (-24,115%)	- 72.036,88	
Importo lavori ribassato	226.685,40	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	7.099,93	
Importo contrattuale	233.785,33	233.785,33
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. (10%)	23.378,53	
Spese tecniche progettazione, d.l., sicurezza ecc...	38.472,73	
Cassa Ingg. su spese tecniche progettazione, d.l., sicurezza ecc...	1.538,91	
I.V.A. (22%)	8.802,56	
Spese tecniche frazionamento e rilievi	4.760,00	
Cassa su spese tecniche fraz. e rilievi	238,00	
Contributo ANAC	250,00	
Spostamento interferenze (pali e linee elettr., attacco bonifica ecc..)	5.860,00	

incentivi RUP 2% (art. 45 co. 3 Dlgs 36/2023)	4.893,16	
incentivi RUP 2% (art. 45 co. 5 Dlgs 36/2023)	917,47	
Espropri	70.117,29	
Trasferimenti e atti notarili	12.108,67	
Imprevisti	15.636,78	
totale	186.974,10	186.974,10
Economia		79.240,56
TOTALE GENERALE		500.000,00

DATO ATTO che:

- l'intervento dell'importo di € 500.000,00 è finanziato con mutuo contratto con CDP – POS. 6232662 - a cui vanno aggiunti € 305,82, somma per quanto previsto dall'art.45 comma 7 D. Lgs. 36/2023, a valere su fondi propri di bilancio del Comune;
- per l'intervento in oggetto sul portale del Ministero del Tesoro è stato acquisito il CUP **J31B24000440004**;
- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG su piattaforma Asmecomm n. **B9CAD917BC**;
- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giancarlo Scipione;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 20.02.2026 è stato approvato il PIAO 2026/28 nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2026/2028;
- Nel vigente PIAO, il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 27.11.2025, giusta documentazione in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

Per la procedura relativa all'appalto dei lavori di "SISTEMAZIONE VIA PETRARCA, VIA QUERCETO, VIA FAIOLO" - CUP J31B24000440004 CIG B9CAD917BC

- 1) DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI PRENDERE ATTO** ed approvare gli allegati verbali di gara:
 - 🕒 n. 1 del 29.01.2026;
 - 🕒 n. 2 del 10.02.2026;
- 3) DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE**, della procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del D. Lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023 con inversione procedimentale, indetta con propria determinazione n. 205 del 23.12.2025, Reg. Gen. n. 1652 in pari data, in favore dell'operatore economico Bucco Costruzioni S.r.l. P.IVA 02202050692, per la somma di € 226.685,40 (ribasso pari al 24,115%), compresi € 33.225,19 per costo della manodopera soggetto a ribasso, oltre € 7.099,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 233.785,33, oltre iva come per legge, ai sensi e per gli effetti dell'art.17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, attese le verifiche positive nei confronti dell'aggiudicatario, giusto fascicolo FVOE in atti;

- 4) **DI DARE ATTO ALTRESÌ** che il ribasso offerto dalla proposta oggetto della presente aggiudicazione determina economie pari a € 79.240,56;
- 5) **DI APPROVARE** il quadro economico post-gara come in premessa riportato;
- 6) **DI IMPEGNARE** in favore della ditta Bucco Costruzioni S.r.l, P.IVA 02202050692, la somma di € **233.785,33** oltre iva 10% per complessivi € **257.163,86**, a valere sul cap. **2853/1/2025 residui**;
- 7) **DI STABILIRE** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 8) **DI DARE ATTO che:**
- a. l'intervento dell'importo di € 500.000,00 è finanziato con mutuo contratto con CDP - POS. 6232662 - a cui vanno aggiunti € 305,82, somma per quanto previsto dall'art.45 comma 7 D. Lgs. 36/2023, a valere su fondi propri di bilancio del Comune;
 - b. per l'intervento in oggetto sul portale del Ministero del Tesoro è stato acquisito il CUP **J31B24000440004**;
 - c. ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG su piattaforma Asmecom n. **B9CAD917BC**;
 - d. ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giancarlo Scipione;
- 9) **DI AFFIDARE** al RUP tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto compresi Chiusura e pubblicazione della procedura e successive comunicazioni sulla piattaforma telematica Asmecom, connessi adempimenti su BDNCP e sul Profilo del Committente nella pertinente sezione di Amministrazione Trasparente;
- 10) **DI INFORMARE** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;
- 11) **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 389 del 09/03/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA** in data 10/03/2026

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 389 del 09/03/2026 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 10/03/2026.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 476

Il 10/03/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 327 del 10/03/2026 con oggetto: **LAVORI DI "SISTEMAZIONE VIA PETRARCA, VIA QUERCETO, VIA FAIOLO" - PRESA D'ATTO VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE - CUP J31B24000440004 CIG B9CAD917BC**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 10/03/2026.